

**Ventas - Apartamento - Mijas Costa**  
**367.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4726123**

**Mijas Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,764 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**3**



**2**



**110 m2**

Bonito y espacioso apartamento en última planta con terraza solarium y vistas al campo de golf y la montaña de Mijas en Cerrado del águila golf resort, Mijas Costa. Se encuentra en el residencial los Iris; una preciosa urbanización muy bien mantenida con amplias zonas ajardinadas y piscina que está a tan solo dos kms en coche de fuengirola y cinco de la cala de Mijas. Se trata de un apartamento de alta calidad con suelos de mármol, armarios empotrados, cocina con lavadero independiente, baños con suelo radiante. Las estancias son muy amplias. Todos los dormitorios disponen de un gran armario empotrado y caben dos camas individuales o una cama de matrimonio king size y un escritorio de trabajo. El salón también es de buen tamaño con zona de estar y zona de comer, bien diferenciadas. El apartamento está en una segunda planta de un bloque de tres plantas, bajo, primero y segundo. Al ser un apartamento en esquina es un apartamento especialmente tranquilo donde no hay ruidos de vecinos encima y los tres dormitorios quedan muy silenciosos. Los baños son exteriores y disponen de ventana para mayor claridad y ventilación. Encima del apartamento hay una terraza solarium de tamaño similar al apartamento, unos 100m<sup>2</sup>, que tiene mucho potencial para pasar tiempo al aire libre con bastante privacidad. en esa terraza se podría instalar una pérgola, barbacoa, cocina exterior, etc etc. En este momento el tercer dormitorio está siendo usado como trastero y es por eso que no aparece en las fotos. En total, el apartamento tiene un tamaño aproximado de 110m<sup>2</sup> + 20m<sup>2</sup> de terraza a nivel del apartamento + unos 90m<sup>2</sup> de terraza solarium + una plaza privada de aparcamiento de tipo "car port" dentro del residencial. Para más información u organizar visitas, no duden en contactar con nosotros.