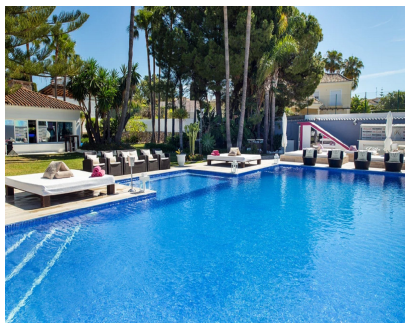


Ventas - Casa - Elviria  
**3.500.000€**

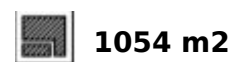
[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
 +34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4727215

IBI: 3,849 EUR / año

Elviria



Casa

Estamos orgullosos de presentar a la venta esta hermosa villa en Elviria. Construido sobre una parcela de 2506 m2 con impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, ¡en un día despejado incluso se puede ver Gibraltar y Marruecos en la costa del norte de África! Ofreciendo fantásticas instalaciones, que incluyen una piscina infinita recién instalada con un jacuzzi para 10 personas, bar junto a la piscina, un área para comer al aire libre e iluminación exterior de última generación. Los exuberantes jardines dan paso a una amplia terraza con suntuosas camas estilo Bali para tomar el sol con estilo. El interior de esta casa de lujo está decorado y amueblado con los más altos estándares, el espacio habitable espacioso, luminoso y aireado brinda una sensación de frescura, calma y lujo con algunos extras extravagantes, que incluyen un diván, chimenea y un bar. Los sofás grandes y cómodos y la televisión vía satélite hacen del salón un lugar estupendo para relajarse. También hay una cocina moderna totalmente equipada y un comedor, una sala de juegos con mesa de billar y un gimnasio que es lo más destacado de esta propiedad, por lo que es ideal para familias. Hay ocho habitaciones temáticas de Versace y lujosos cuartos de baño con bañera de hidromasaje, bañera y ducha que ofrecen lo máximo en comodidad y lujo. Amplias y elegantes, las habitaciones con baño fueron diseñadas pensando en el lujo y brindan un lugar perfecto para recargar energías y relajarse después de un duro día tomando el sol. Las animadas ciudades de Marbella, Puerto Banús y La Cala están a poca distancia en coche, y también hay una gran variedad de bares y restaurantes cerca. La propiedad actualmente se administra como un negocio exitoso, no solo para alquileres vacacionales sino también para eventos prestigiosos, bodas y fiestas en la piscina. Aquí existe la oportunidad perfecta para continuar con este exitoso negocio o adaptarse para administrarlo como una casa de huéspedes boutique y de lujo o simplemente se puede disfrutar como una magnífica casa familiar. ¡Una propiedad impresionante que hay que ver!

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de los Bosques</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privada</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Chimenea</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Campo</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Piscina</li> </ul>
<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ TV Satélite</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sala de Juegos</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Bar</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Restaurant</li> </ul>	<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Opcionales</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> <li>✓ Paisajista</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Alarma</li> <li>✓ Caja fuerte</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Privado</li> </ul>
<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Teléfono</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Lujo</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>				