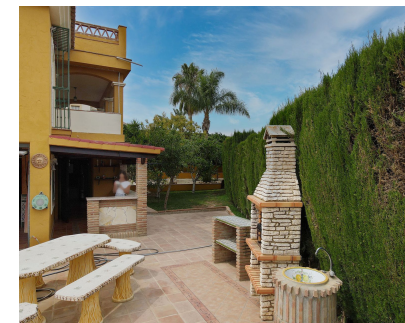


Ventas - Casa - Coín
570.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4745038

Coín

Casa

Comunidad: 300 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



4



3



304 m2



618 m2

Villa de estilo tradicional en una urbanización de lujo en Coin, a poca distancia en coche del centro de Coin, en una parcela de 618 m2, la casa de 304 m2 ofrece 3 amplios dormitorios, salón, cocina, comedor y un gran sótano adecuado para alojamiento de invitados. Construida en 2002, la villa tiene calefacción central en todas las zonas y es una encantadora casa familiar. La planta baja ofrece vestíbulo de entrada con aseo para invitados y un gran salón comedor con chimenea de leña. y con puertas dobles dirigir a una preciosa terraza soleada. La cocina comedor totalmente equipada está junto al salón con la cocina totalmente equipada. Apenas se usa y es de alta calidad. Puertas dobles. te llevará a la terraza. También en la planta baja se encuentra el dormitorio principal con armarios empotrados, con baño en suite. Unas escaleras de madera llevan al primer piso con 2 dormitorios dobles muy grandes con armarios empotrados, ambos con acceso a una gran terraza. El baño familiar también está en este piso para los 2 dormitorios. En el sótano hay otra cocina totalmente equipada que actualmente utilizan los propietarios como cocina principal, en esta planta hay un gran salón, despacho y otro baño totalmente equipado. Un trastero alberga la caldera de calefacción central y un depósito de reserva de gasóleo y otras zonas de almacenamiento. En el exterior hay una encantadora zona de bar junto a la piscina y la barbacoa, lo que la hace perfecta para el entretenimiento de verano. El jardín tiene varios árboles frutales y es de bajo mantenimiento. Coin está a poca distancia en coche, Marbella y Málaga están a 30 minutos en coche y Alhaurín Golf está a 10 minutos en coche.

- | | | | | | |
|---|--|---|---|--|--|
| <p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Pueblo de Montaña ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización | <p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Este ✓ Sureste ✓ Sur | <p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen | <p>Piscina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privada | <p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea | <p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Urbanas ✓ Bosques |
| <p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Sala de Juegos ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano | <p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Opcionales | <p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada | <p>Jardín</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil | <p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Libre ✓ Calle ✓ Privado | <p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable |
| <p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Reventa | | | | | |