



**Ventas - Apartamento - La Mairena**  
**339.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4746853**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,304 EUR / año**

**IBI: 424 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**2**



**2**



**125 m2**

La naturaleza y el buen gusto se dan la mano en este apartamento en La Mairena. Sobre la ladera de Monte Elvira, integrada con el entorno natural que la rodea, se encuentra esta exclusiva urbanización cerrada, dónde podrás apreciar cada mañana el amanecer, escuchar el canto de los pájaros y dar largos paseos por su entorno. La propiedad está en perfectas condiciones , con acabados modernos de lujo, espaciosa y sobre todo, con mucha luz natural! Vistas al mar desde planta baja, jardín de uso privativo desde el que podrás tener vistas al mar y la naturaleza, una terraza de grandes dimensiones con cristaleras correderas para hacer también de este espacio una zona muy agradable en invierno y en general buenos espacios en todas las estancias. También cuenta con plaza de aparcamiento. También tendrás acceso y uso gratuito al club El Soto: Cuenta con su propio campo de golf de nueve hoyos, gimnasio, sauna, spa, pistas de tenis, pádel, petanca y zona de juegos infantiles. El hogar que sueñas para ti y los tuyos , donde podrás disfrutar de largos y relajantes desayunos en su magnífica terraza, está a tu alcance, no dejes pasar esta gran oportunidad. Llámanos o escríbenos, estamos para asesorarte!!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Privado