



Ref.-ID: MIBGR4748431

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 93 EUR / año



1



1.5



86 m2

Estudio en venta en Romana Playa, Marbella con 1 dormitorio, 1 baño, 1 aseo y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje comunitario y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 86 m<sup>2</sup> construidos, 35 m<sup>2</sup> en interior y 52 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características primera línea de playa, aire acondicionado, completamente amueblado, cocina totalmente equipada, servicio de seguridad 24h, terraza privada, vistas al mar, internet - wi-fi, terraza cubierta, comunidad cerrada, vistas panorámicas, a pie de playa, parque infantil cercano, cerca de playa / mar, terraza descubierta, excelente estado, tiendas cerca, colegios cerca, cámaras de vigilancia, internet - fibra óptica y acceso directo al mar.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario