

Ventas - Apartamento - Benahavís  
2.490.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4750036

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 9,780 EUR / año

IBI: 1,095 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



4



3.5



350 m2

Penthouse Skyline está ubicado dentro del prestigioso Real de la Quinta Residential Country Club Resort en Benahavís. Este ático de nueva construcción ofrece comodidades incomparables, incluyendo un centro de bienestar, gimnasio, spa y un campo de golf. Con una orientación hacia el sur, promete vistas panorámicas del lago, la montaña, el campo de golf, la ciudad y el mar, encapsuladas en 187 m<sup>2</sup> de espacio habitable con una extensa terraza de 163 m<sup>2</sup>. Diseñado con sofisticación en mente, este ático cuenta con cuatro amplios dormitorios, tres baños y un aseo de invitados en un solo piso para un acceso sin fisuras. El interior está equipado con electrodomésticos Siemens de alta gama y materiales de primera calidad que redefinen la vida de lujo. La amplia terraza alberga una piscina privada y un generoso espacio para la relajación y el entretenimiento, complementado por un jardín comunitario y una piscina, mejorando el atractivo de la vida al aire libre. La seguridad es primordial en esta comunidad cerrada, que también ofrece tres plazas de aparcamiento y un trastero privado. Totalmente amueblado en un estilo moderno, el Quercus Skyline Penthouse es un testimonio de la vida elegante en un entorno sereno, a solo minutos de tiendas locales, escuelas y la playa. Este ático de nueva construcción es parte de la exclusiva comunidad de Real de la Quinta, que pronto se verá realizada por el El Lago Club, una instalación de lujo que contará con un enorme lago y zona de playa de 35.000 m<sup>2</sup>. El club ofrecerá una variedad de deportes acuáticos no motorizados, incluyendo kayak, SUP y bicicletas acuáticas. Con más de 400 metros en su punto más largo, el lago será el centro de una gama de actividades gestionadas desde una recepción central que coordina deportes como golf, tenis y pádel. Además, El Lago Club incluirá un centro de bienestar con un gimnasio completamente equipado, sauna, áreas de masaje y una piscina climatizada de 20 metros. Un restaurante y bar, junto con espacios privados para eventos especiales con impresionantes vistas al lago, mejorarán aún más la experiencia de vida.

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Nueva Construcción</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privada</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Lago</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Barbacoa</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> <li>✓ Parcialmente Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Alarma</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> </ul>	