

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**975.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4754587**

**Benahavís**

**Casa**

**IBI: 500 EUR / año**

**Basura: 60 EUR / año**



**4**



**4**



**200 m2**



**545 m2**

Situado en el encantador pueblo de Benahavis. Esta villa de 4 dormitorios de estilo andaluz, perfectamente ubicada, es un testimonio del idílico estilo de vida español. Situado a pocos pasos del colegio Daidin, de las instalaciones deportivas y de los animados restaurantes del pueblo. Actualmente de 2 plantas con aproximadamente 200 m<sup>2</sup>. Zonificación urbano-residencial (la propiedad se podría ampliar agregando al menos un nivel más). La planta baja de planta abierta consta de una luminosa sala de estar, comedor y cocina con un rincón de oficina, ideal para trabajar desde casa, dos chimeneas de leña y un baño. El nivel superior consta de un gran dormitorio principal con baño privado y un balcón soleado. El segundo dormitorio también tiene baño privado y vestidor. Otros dos dormitorios dobles y un baño familiar completan la propiedad. La villa dispone de mucho espacio al aire libre con múltiples terrazas en diferentes niveles. Incluye jardín, árboles frutales maduros, aparcamiento y piscina privada: una auténtica joya en el centro de Benahavis. Villa - Chalet, Benahavís, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 200 m<sup>2</sup>, Terraza 100 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 545 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Sitio para Piscina. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Aprtmt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Reventa.

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Sitio para Piscina

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Reventa