



**Ref.-ID: MIBGR4783975**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 550 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**4**



**4**



**187 m2**

Estupenda adosada a estrenar en la magnífica comunidad cerrada en la zona alta de Riviera del Sol. Ubicada en una parcela privilegiada que ofrece espectaculares vistas panorámicas y atardeceres inolvidables, la comunidad se distingue por ser obra del arquitecto Melvin Villarroel. Con dos preciosas piscinas, sauna y gimnasio, ofrece tranquilidad a tan solo 10 minutos en coche del mar y los principales comercios, supermercados y restaurantes de la zona. La casa se divide en varios niveles. En el principal se ubican salón-comedor, cocina independiente, aseo, dormitorio y terraza. La primera planta acoge tres dormitorios, entre ellos el principal ensuite, así como otro baño completo. El nivel superior, con su gran solárium, permite zona de bbq, chill-out, jacuzzi... bastantes posibilidades. Por último, un amplio sótano con gran baño completo, donde podría habilitarse un apartamento para invitados, zona de juegos o un quinto dormitorio. Avísenos para una visita sin compromiso.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa