

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**350.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4786621**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 984 EUR / año**

**IBI: 263 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**2.5**



**157 m2**



**13 m2**

Descubra esta encantadora casa parcialmente reformada en el pintoresco pueblo de Benahavís. Con 4 dormitorios (hay uno adicional en la planta alta) y 2,5 baños, esta propiedad ofrece una mezcla perfecta de confort y estilo. En la planta baja encontrará una nueva cocina abierta totalmente equipada, comedor y sala de estar, complementada con un aseo para mayor comodidad. La sala de estar se extiende a una generosa terraza privada, que ofrece tranquilas vistas de las casas vecinas y la naturaleza circundante. Suba las escaleras a la primera planta, donde encontrará tres dormitorios, uno de ellos con balcón, y dos cuartos de baño de buen tamaño. En la segunda planta hay un cuarto dormitorio muy luminoso con acceso a dos amplias terrazas, una de las cuales ofrece hermosas vistas del pueblo y las montañas circundantes. En el sótano hay un cómodo garaje privado con acceso directo a la casa, así como un trastero multiusos, haciendo que el almacenamiento y la organización sean fáciles. Situada en una urbanización cerrada con piscina comunitaria, la casa se encuentra en el corazón del pueblo, cerca de un colegio, una guardería, todo tipo de instalaciones deportivas, un parque, rutas de senderismo, bares, restaurantes y mucho más. Esta casa es perfecta para familias con niños y presenta un entorno ideal para vivir cómodamente en medio del encantador ambiente de Benahavís. Es un lugar para abrazar un estilo de vida de tranquilidad, comodidad y comunidad. Enclavado en las preciosas montañas de la Costa del Sol, Benahavís es un pueblo famoso por sus restaurantes gourmet, su impresionante belleza natural y su tranquilo ambiente andaluz. Con calles empedradas, edificios encalados y vistas panorámicas, Benahavís ofrece un refugio perfecto para aquellos que buscan una mezcla de delicias culinarias y un entorno pintoresco en el sur de España.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado