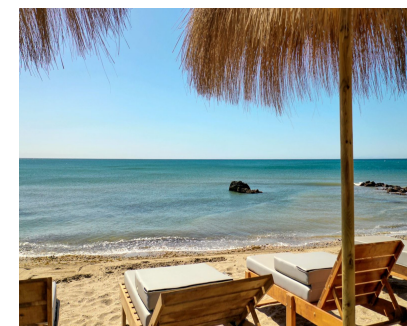


**Ventas - Apartamento - Mijas Costa**  
**495.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4789207**

**Mijas Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,096 EUR / año**

**IBI: 803 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**3**



**2**



**148 m2**

**NUEVO EN EL MERCADO!!! MEJOR PRECIO PARA UN APARTAMENTO AMPLIO DE 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN UN COMPLEJO CERRADO DE PRIMERA LINEA DE PLAYA EN MIJAS COSTA** El apartamento está en la planta baja con una terraza cubierta privada que se abre al jardín comunitario maduro y a la espectacular piscina comunitaria con vistas al mar. El apartamento es ideal como casa de vacaciones o ideal para inversión: la licencia de primera ocupación está en vigor y la comunidad permite el alquiler turístico. El apartamento incluye un espacio de estacionamiento privado y la comunidad ofrece estacionamiento para visitas. El apartamento está situado en una zona estratégica con acceso directo a la playa de arena de Calahonda, camino de ronda, tiene transporte público en la entrada del complejo, está a sólo unos minutos andando de muchos servicios, tiendas y restaurantes, 15 minutos en coche de Marbella y 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Apartamento Planta Baja, Mijas Costa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 148 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Oeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

#### Orientación

- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa