



**Ref.-ID: MIBGR4827052**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,080 EUR / año**



**2**



**2**



**94 m2**

¡Oportunidad única en Marbella en 1ª línea de playa! Este encantador piso en primera línea de playa y paseo marítimo te ofrece la combinación perfecta de comodidad y ubicación. A tan solo dos minutos a pie del centro y el casco antiguo, donde disfrutarás de todo lo que esta vibrante ciudad tiene para ofrecer. El apartamento está situado en la 10ª planta de este precioso edificio. Con 94 m<sup>2</sup> útiles, este hogar cuenta con un acogedor salón comedor, una cocina independiente comunicada al salón comedor y dos habitaciones con dos baños, uno de ellos bastante amplio. El dormitorio principal es amplio y cómodo, ideal para descansar después de un día en la playa. Además, la terraza integrada brinda magníficas vistas laterales tanto al mar como a la montaña como al casco histórico de Marbella, un lugar privilegiado para tener ese confort y esa tranquilidad que tanto deseas. El edificio, se encuentra en buen estado y dispone de una piscina desde la cual se puede ver el mar. No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso piso con armarios empotrados en una 10ª planta. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar en Marbella!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado