



Ref.-ID: MIBGR4830346

Torremolinos

Comercial



2



120 m2

En Torremolinos traspaso en exclusiva , muy céntrico en la popular localidad mediterránea de la cari huela. Se caracteriza por su ambiente playero y ser una de las zonas mas turísticas de Torremolinos . A 70mt de playa. Con una Ubicación privilegiada , ofrece muchas posibilidades de uso como tienda de ropa, oficina , tienda de comestibles etc. El local cuenta con una superficie amplia que permite una distribución versátil y la posibilidad de adaptarlo a las necesidades del negocio. Dispone de buena visibilidad y acceso desde la calle , lo que lo hace ideal para atraer los futuros clientes. La zona donde se encuentra es muy transitada y concurrida, con doble entrada , lo que garantiza un flujo constante de personas y buen potencial de ventas. No pierdas la oportunidad de adquirir este local en traspaso y darle vida a tu negocio en una ubicación inmejorable **CARACTERISTICAS A DESTACAR** -Ubicación privilegiada y transcurrida todo el día -2linea de playa -Dos entradas -Cerca de todos los servicios **CARACTERISTICAS BASICAS** -112m2 construidos /100 m2 útiles -Segunda mano/Buen estado -2 Baños -Actividad comercial: Souvenirs/ tienda Ropa

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida