



**Ref.-ID: MIBGR4840954**

**El Rosario**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,520 EUR / año**

**IBI: 1,125 EUR / año**



**3**



**2**



**150 m2**

Magnífica propiedad ubicada en Urb. Alicate Playa, un bonito complejo residencial que cuenta con varias piscinas , pistas de paddle , parque infantil y amplias zonas ajardinadas comunitarias muy bien cuidadas, además de estar ubicado a escasos minutos caminando a la playa desde el acceso directo que tiene la urbanización. Esta propiedad en perfecto estado, lista para poder entrar a vivir, consta de 154 m2 distribuidos en hall de entrada, 3 amplios dormitorios, 2 baños completos uno de ellos en suite, salón con zona de comedor con acceso directo a la terraza desde la cual hay bonitas vistas a los jardines comunitarios y piscina, cocina totalmente amueblada y equipada con zona de lavadero. Además incluye plaza de garaje subterráneo y trastero. La urbanización alicate playa tiene una inmejorable localización tanto su accesibilidad desde la A7 como su cercanía al mar , colegios, supermercados en la zona. No dude en contactarnos para concertar una visita ¡¡¡

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo