



**Ref.-ID: MIBGR4848247**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,368 EUR / año**



**2**



**2**



**96 m2**

Gran oportunidad de inversión para los amantes del mar, del ocio deportivo y gastronómico en el centro de Estepona en la primera línea, a tan sólo un par de pasos de la playa. Distribuido en 2 dormitorios, ambos con baño en suite y uno de ellos con acceso directo a la terraza, cocina independiente y gran salón comedor con chimenea, terraza con vistas laterales al mar. Plaza de garaje incluida en precio. Así mismo el edificio, dispone de pista de padel y de piscina comunitaria, en el que se puede disfrutar en un ambiente muy tranquilo y privativo, contemplando el horizonte infinito de nuestras playas y estrecho. Ideal para residencia vacacional o permanente, todos los servicios están cerca, como supermercados, restaurantes, farmacia, centro médico, parques infantiles, jardín botánico, transporte público y el fantástico paseo marítimo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Regular

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol