

Ventas - Apartamento - Estepona
1.595.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4848484

Estepona

Apartamento

Comunidad: 10,080 EUR / año

IBI: 1,324 EUR / año



3



2



220 m2

Excepcional apartamento en primera línea de mar en venta en Estepona: ubicación y lujo inigualables** Descubra la oportunidad de poseer uno de los mejores apartamentos en una prestigiosa urbanización frente al mar en Estepona. Este elegante apartamento de 3 dormitorios ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar desde su amplia terraza orientada al sur, lo que garantiza una vida tranquila y sin ruido de la carretera. El apartamento cuenta con características premium, que incluyen calefacción por suelo radiante, electrodomésticos de cocina Gaggenau, aire acondicionado frío/calor y un sistema de control domótico de última generación. Otros aspectos destacados incluyen 2 baños de lujo, un aseo para invitados, 2 plazas de aparcamiento privadas y un trastero. Esta exclusiva urbanización ofrece seguridad las 24 horas, pista de pádel, gimnasio, piscinas exterior e interior, spa de hidromasaje, sauna y un espacio de coworking. Con una ubicación ideal, se encuentra a poca distancia de tiendas, restaurantes y a sólo 5 minutos del encantador puerto y del centro histórico de Estepona. Viva donde los exuberantes jardines y piscinas se combinan a la perfección con la playa. Disfrute de un diseño moderno que refleja la belleza natural de la costa. **Precio para compradores exigentes: ¡programme una visita hoy!*

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Marina ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción 	Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Playa ✓ Puerto ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Esqui
Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Jacuzzi ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción ✓ Fibra óptica 	Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada ✓ Opcionales 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	Jardin <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo
Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Frente a la playa ✓ Inversion ✓ Lujo 					