

**Ventas - Casa - Mijas**  
**649.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4849075**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 372 EUR / año**

**IBI: 875 EUR / año**

**Basura: 139 EUR / año**



**5**



**3**



**240 m2**



**497 m2**

Buena oportunidad, una casa adosada espaciosa, atractiva y con muchas posibilidades. Esta casa es una casa muy grande de 241 mtr con 4 dormitorios y con posibilidad de crear 2 dormitorios extra, casa de invitados, sala de juegos o garaje interior. La casa es sólida y está razonablemente bien mantenida. Desde la entrada se accede a un gran patio donde se pueden aparcar varios coches o utilizarlo como una amplia terraza exterior. Desde aquí se accede al espacioso salón con cocina abierta en la misma planta. oficina y el aseo de invitados, desde el pasillo central se puede subir las escaleras donde hay una gran terraza de 80 metros y la posibilidad de una amplia cocina al aire libre o una zona de barbacoa. Aquí se han instalado 12 paneles solares que garantizan que la casa tenga casi energía. -libre de electricidad. las escaleras bajan al 2º piso donde ahora se encuentran 4 dormitorios y 2 baños con una superficie total de 80 m. Por la escalera central se llega a la planta baja de 80 metros donde ahora hay una sala de juegos, 2 dormitorios, una pequeña cocina y un aseo, este lugar necesita una actualización, pero este lugar es fácil de adaptar y convertir en un garaje cubierto, sala de juegos o Casa de huéspedes con entrada independiente, a la que se puede llegar en coche desde la carretera central. La casa tiene una gran piscina compartida con las casas de los alrededores y está ubicada en el centro con acceso a través de una entrada privada. Si está buscando una casa con mucho espacio, con muchas opciones y con una ubicación céntrica, cerca de colegios, la playa y el centro de Mijas, entonces sin duda merece la pena planificar una visita.

- |   |   |   |  |   |  |
|---|---|---|--|---|--|
| <p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>  | <p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>     | <p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>                           | <p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> </ul> | <p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Jardín</li> </ul> | <p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>                              |
| <p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>  | <p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul> | <p><b>Jardin</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> <li>✓ Mantenimiento fácil</li> </ul> | <p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Alarma</li> </ul>                 | <p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> </ul>                            | <p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Teléfono</li> <li>✓ Paneles solares fotovoltaicos</li> <li>✓ Paneles Solares Térmicas</li> </ul> |
| <p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ganga</li> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Barato</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reventa</li> </ul> |   |   |  |   |  |