



Ref.-ID: MIBGR4856173

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año



¡NUEVO LISTING EN EXCLUSIVA! Con llaves! ¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Benalmádena! Este precioso apartamento, ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de la zona, te ofrece el equilibrio perfecto entre confort y estilo. Con 100 m<sup>2</sup> construidos y 95 m<sup>2</sup> útiles, este piso cuenta con dos amplias habitaciones dobles, una de ellas con baño en suite recientemente renovado con un moderno plato de ducha. Los armarios empotrados aseguran un almacenamiento óptimo, mientras que la cocina independiente con lavadero te brinda toda la funcionalidad que necesitas. El salón comedor, amplio y luminoso, se abre a una hermosa terraza cuadrada con cerramientos de cortina de cristal. Desde aquí, puedes disfrutar de vistas abiertas a la montaña y un toque lateral al mar, gracias a su orientación sur y oeste. Además, el complejo cerrado electrónicamente ofrece dos zonas de piscinas, pistas de pádel y acceso a un club social con gimnasio, tenis y golf. La ubicación es inmejorable, cerca de colegios internacionales, hospitales y comercios. Completa esta oferta una plaza de parking incluida en el precio. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Privado