



**Ref.-ID: MIBGR4859944**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,124 EUR / año**

**IBI: 198 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**113 m2**

Apartamento reformado en planta baja de dos dormitorios situado en Urbanisation Royal Marbella Golf Resort, Benahavis. Este complejo ofrece dos grandes piscinas al aire libre, jacuzzi, zona de recepción conserjería, gimnasio, bar, wifi comunitario y cámaras de seguridad. Situado justo encima del campo de golf El Paraíso, con servicios locales cerca de supermercados, restaurantes, clubes de tenis y playas impresionantes a solo cinco minutos en coche. La propiedad en sí tiene un luminoso hall de entrada; salón de planta abierta y comedor con acceso a la terraza privada; cocina totalmente equipada; suite principal; dormitorio de invitados; y baño de invitados. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente y armarios empotrados. La licencia de alquiler turístico ya está en marcha por lo que es una oportunidad perfecta de inversión.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Orientación**

- ✓ Este

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite