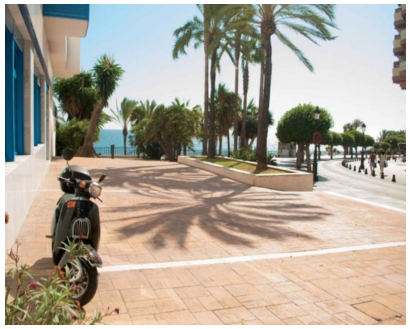
MIBGROUP.ES

Ventas - Comercial - Marbella

1.450.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4866853 **Marbella** **Comercial**

290 m2

Local comercial excepcional en una ubicación inmejorable en Marbella, en primera línea de playa, cerca del paseo marítimo. Presentamos un local único con una superficie de 290 m², 100 m² de terraza privada y 40 metros lineales de fachada al público, ideal para empresas que buscan un espacio prestigioso. Este es el lugar perfecto para oficinas, clínicas médicas, centros de bienestar y SPA, espacios de coworking, servicios educativos, boutiques elegantes, galerías de arte, gimnasios o restaurantes. Ventajas de la ubicación: - Ubicación exclusiva en el corazón de Marbella, a pocos pasos del paseo marítimo, lo que garantiza un alto flujo de peatones y fácil acceso para los clientes. - 40 metros lineales de fachada para una excelente visibilidad y oportunidades de publicidad. - Conexiones de transporte excepcionales que facilitan el acceso a las principales carreteras y paradas de transporte público. - Rodeado de las mejores clínicas médicas de Marbella y hoteles de lujo. Descripción del local: - Diseño interior espacioso que se puede personalizar según las necesidades del comprador. - Grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y ofrecen una excelente exposición de productos o servicios. - Terraza privada, perfecta para la organización de eventos y actividades promocionales. - Posibilidad de adaptar el espacio interior a la visión del nuevo propietario. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un local en una de las ubicaciones más atractivas de Marbella.

Posición

- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas