

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
259.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4879909

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,560 EUR / año

IBI: 410 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



83 m2

Magnífico Apartamento Renovado con Gran Terraza en Riviera del Sol, con licencia turística vigente. Bienvenido a su nuevo hogar en la Costa del Sol. Este apartamento de planta media, situado en la tranquila zona de Riviera del Sol, ha sido recientemente renovado y cuenta con un registro turístico, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para vivir como para invertir. Características Principales: Amplia Terraza: Disfrute de una gran terraza de 15 m², perfecta para relajarse, tomar el sol o cenar al aire libre.

Recientemente Renovado: El apartamento está en excelente estado, habiendo sido renovado recientemente para ofrecer un estilo moderno y cómodo. Espacios Luminosos y Acogedores: Con 2 dormitorios y 2 baños completos, el apartamento ofrece un espacio de vida cómodo y bien distribuido. El dormitorio principal incluye un baño en-suite para mayor privacidad. Comodidades Modernas: Equipado con aire acondicionado (frío/caliente), suelos de mármol y doble acristalamiento, garantizando confort durante todo el año.

Instalaciones Comunitarias: Disfrute de las instalaciones de la comunidad, que incluyen una piscina, jardines, y cancha de paddle tenis. Vistas Panorámicas: La orientación suroeste ofrece impresionantes vistas panorámicas y urbanas, permitiendo disfrutar de maravillosas puestas de sol. Conectividad y Conveniencia: Situado en una urbanización tranquila pero cercana a golf, mar, ciudad y transporte. Además, el apartamento cuenta con WiFi y fibra óptica, ideal para trabajar desde casa. Seguridad y Estacionamiento: La comunidad cuenta con recinto cerrado para mayor seguridad y opciones de aparcamiento subterráneo y en la calle. Este apartamento es una verdadera ganga y una oportunidad excepcional para aquellos que buscan una casa de vacaciones, una inversión rentable o un nuevo hogar en una ubicación privilegiada. No pierda la oportunidad de vivir en la hermosa Riviera del Sol con todas las comodidades y servicios al alcance de su mano.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Suburbano✓ Cerca de Golf✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Renovado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Panorámicas✓ Urbanas
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Paddle Tennis✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Ganga✓ Golf✓ Casas de vacaciones✓ Reventa				