

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol  
275.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4890169

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,560 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



2



2



85 m2

Experimente la vida de lujo en Riviera Golf: ¡la casa de sus sueños lo espera! Entre en un mundo de elegancia y tranquilidad en el exclusivo complejo residencial Riviera Golf. Este impresionante apartamento de 132 m<sup>2</sup> (80 m<sup>2</sup> de espacio útil) está diseñado para la comodidad y el lujo, ofreciendo un estilo de vida sereno en una comunidad cerrada con seguridad de primer nivel. Características principales que le encantarán: Interiores espaciosos y luminosos: El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, incluida una suite principal para mayor privacidad. La acogedora sala de estar fluye a la perfección hacia una terraza doble de 40 m<sup>2</sup>, donde disfrutará de impresionantes vistas orientadas al sur de la exuberante área de la piscina y las palmeras ondulantes. Una terraza construida para los recuerdos: Equipada con una mesa de comedor y una barbacoa, este amplio espacio al aire libre es perfecto para cenar al aire libre y entretener a amigos y familiares. Detalles elegantes en todas partes: Las habitaciones con aire acondicionado, los lujosos pisos de mármol y un diseño cuidadosamente diseñado brindan un toque sofisticado. Servicios estilo resort: Tres piscinas espectaculares rodeadas de exuberantes jardines y tumbonas. Amplios espacios verdes para relajarse y conectarse con la naturaleza. Ubicación privilegiada: La comodidad se combina con la exclusividad: A solo 5 minutos en coche de playas vírgenes, bares animados y restaurantes elegantes. Acceso rápido a la carretera A7 y la autopista AP7 para un viaje sin problemas. A 20 minutos de Marbella y 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Hay un supermercado a solo 4 minutos en coche. Perfecto para su estilo de vida: Ya sea que esté buscando una segunda casa o una inversión inmobiliaria lucrativa, esta joya exterior en planta baja cumple todos los requisitos. Construida en 2003 y en excelentes condiciones, incluye: Una plaza de aparcamiento exclusiva. Calefacción eléctrica con bomba de frío/calor. Un ascensor para un fácil acceso. Con su orientación sur y este, este apartamento llena sus días de luz natural y calidez. ¡No deje pasar esta oportunidad! Contáctenos hoy para obtener más información o programar una visita privada a esta extraordinaria propiedad. ¡La casa de sus sueños en Riviera Golf está a solo una llamada de distancia!

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Vistas

- ✓ Piscina

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado