



Alquiler Larga - Comercial - Mijas Costa  
4.500€ / Mes

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR3836770

Mijas Costa

Comercial



1625 m2

El local se encuentra ubicado en Mijas Costa. Más concretamente en la zona de El Faro de Calaburras, en la calle El Chopo de Cosmópolis. Con una población aproximada de 3.708 habitantes, El Faro es un lugar residencial que está en constante crecimiento. Es una de las grandes urbanizaciones de la zona de Mijas Costa, abarcando desde La Cala de Mijas hasta El Castillo de Fuengirola. La presente propuesta se trata de la adecuación del establecimiento para su uso como local comercial. La superficie disponible está dividida en dos plantas, comunicadas entre sí y con acceso individual: En la planta baja disponemos de acceso desde la calle y una escalera que nos comunica con la planta sótano. Con una altura de 3,75M, y un espacio aproximado de 391'52 M2. A la planta sótano se accede a través de una rampa que da lugar a una amplia puerta (accesible para vehículos). Con una altura de 2,30 M y un espacio aproximado de 1233'37 M2. Se trata de una superficie aproximada de 1624,89 M2 divididos en planta baja y sótano. Ambas superficies con entrada individual, y comunicadas entre sí a través de escaleras. **CARACTERÍSTICAS Y VENTAJAS** - Ubicación excelente, bien comunicado con vialidades importantes. - Amplia zona de almacén disponible con acceso para vehículos. - Visibilidad desde zonas de paso cotidiano (Autovía del Mediterráneo) - Techos altos, buenos acabados de construcción, mucha iluminación. - Orientación sur. - Gran espacio (público) para el aparcamiento en la misma calle. - Comunicado con transporte público urbano e interurbano Rusadir y Portillo

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Ganga