

**Alquiler Larga - Comercial - San Pedro de Alcántara**  
**1.000€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4741663**

**San Pedro de Alcántara**

**Comercial**



**1**



**1**



**84 m2**

LUMINOSA OFICINA PARA TELETRABAJAR Oficina en alquiler, ideal para teletrabajar, pues tiene cocina americana completa y cuarto de baño completo con ducha. Recién reformado durante el año 2023. Hay que añadir al precio el 21% de I.V.A., al tratarse de una oficina. Precio 1.000€ + I.V.A. = 1.210€ (Precio no negociable) Tiene aire acondicionado frío y calor. Dos unidades de split. Tiene termo de agua eléctrico. Muy luminoso. Está en edificio de oficinas, en zona muy céntrica, zona de negocios. Tiene ascensor. Puerta nueva de seguridad acorazada. Ventana con reja reforzada para mayor seguridad. Electrodomésticos a estrenar. Tiene varios parkings próximos. Todo tipo de negocios cerca. A 3 km. de Puerto Banús aproximadamente y del mar. Tiene lavadora.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Excelente

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia