

Alquiler Larga - Casa - Costabella  
2.500€ / Mes

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4815214

Costabella

Casa



3



3.5



220 m2

ALQUILER MENSUAL DEL 8 DE DICIEMBRE AL 10 DE ENERO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MINIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES Estamos ante una bonita casa familiar situada en primera línea de la playa de Costabella, en la zona de Marbella Este. Este fantástico adosado, de 220 m<sup>2</sup>, se compone de 4 plantas. En la primera planta podrá encontrar una cocina, con todo tipo de menaje, que le permitirá poder sentirte como en casa: desde microondas, nevera y horno, hasta tostadora, cafetera y, por supuesto, una mesa, para 8 personas, y una barra americana, para 2 personas más, ideal para usted y sus invitados. Además dicha cocina está integrada en un amplio salón, el cual cuenta, a su vez, con 2 sofás, un sillón, una Smart TV, un ventilador y una chimenea, todo ello para que esté lo más a cómodo y a gusto posible. En dicha planta también encontrará un pequeño aseo. Por otro lado, en la segunda planta, tendrá disponible un patio y 3 dormitorios, dos de ellos con cama de matrimonio y el otro con dos camas individuales; además de aire acondicionado y un gran balcón, en cada uno, cuyas bonitas vistas a la playa y estupendas vistas al mar no le dejarán para nada indiferente, permitiendo estas también que luz natural este siempre presente mientras el sol se encuentre en el horizonte. Todo ello sumado a 3 baños, 2 de ellos en suite. Por último, en la cuarta planta podrá una estupendísima terraza, con una mesa, para 4 personas, en la que disfrutar de una copa de champán, y dos hamacas, cuyas vistas al mar y a la playa le dejarán encantado; y, en la planta de abajo del todo un parking/trastero. Para su seguridad, la propiedad cumple toda la normativa legal. Dispone de detector de humos, extintor y botiquín de primeros auxilios. Todo ello sumado a una urbanización, la Urb. El Arenal, que cuenta con una hermosa piscina comunitaria (abierta 10:00-21:00 durante todo el año, sujeto a variación de disponibilidad) en la que poder refrescarse en los días más calurosos, lo que no será muy complicado teniendo en cuenta nuestro clima mediterráneo, y un acceso directo a la playa de Costabella. La ubicación también es algo a destacar, pues dicha vivienda se encuentra en Costabella, una zona privilegiada de Marbella, en la que podrá encontrar fabulosos bares de playa como el Restaurante Luuma Beach, el Bono Beach Marbella, el NOSSO Summer Club Marbella o el Hipopotamos Beach Bar; así como multitud de restaurantes como el Restaurante/Pizzeria Capitán Cook o, si lo que le apetece es probar la gastronomía más típica española, el Restaurante Las Flores, situado en Avenida de Playas Andaluzas. Y otro gran punto a favor de la zona en la que se encuentra dicha propiedad es el deporte, contando con estupendos campos de golf como el Santa Clara Golf Marbella o el Rio Real Golf o con gimnasios como el Royal Tennis Club Marbella. Por último, que no por ello menos importante, si se desplaza en coche a, tan solo, 10 minutos tendrás el Centro de Marbella y, a 15, el gran atractivo turístico Puerto Banús; lugares donde las opciones de ocio y entretenimiento se multiplican, haciendo así que el aburrimiento ni siquiera sea una opción posible durante el tiempo que dure su estancia aquí. En resumen, si quiere disfrutar de todo esto no basta con que se lo contemos, ¡tiene que vivirlo! Nos tiene aquí, en nuestro edén vacacional: la Costa del Sol. ¿A qué espera para venir?

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

#### Orientación

- ✓ Sureste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Aparcamiento

- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa