

Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía  
2.500€ / Mes

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4892659

Nueva Andalucía

Apartamento



2



3



107 m2

Ya está a la venta un dúplex immaculado en planta baja en una de las residencias más exclusivas junto a los campos de golf de Los Naranjos y Las Brisas. Se trata de una rara oportunidad en esta exclusiva residencia de que una unidad de reventa esté disponible para la venta desde hace mucho tiempo. A pocos minutos del famoso Puerto Banús y de la Casa Club de Los Naranjos, sentirá la tranquilidad sin comprometer la proximidad a todas las comodidades que ofrece la Costa del Sol. La propiedad ofrece una terraza muy amplia que se abre a un asombroso jardín a pocos pasos, que también proporciona un paso alternativo a la zona de la piscina. El apartamento dispone de 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y vistas parciales al mar, 2 cuartos de baño con suelo radiante (el dormitorio principal tiene baño en-suite) y 1 aseo de invitados, además de un magnífico salón lleno de luz natural gracias a su orientación sur. La cocina también está totalmente equipada con electrodomésticos de alta marca y amplias encimeras de granito. Esta residencia cerrada ofrece una gran piscina comunitaria bien mantenida y una sauna rodeada de jardines tropicales excepcionalmente cuidados y vistas al hoyo 9 del campo de golf Los Naranjos. También hay una plaza de aparcamiento subterráneo con mando a distancia y un gran trastero. Estaremos encantados de concertar una visita a su conveniencia.

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Baño

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

#### Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado