

## Ventas - Comercial - Marbella

# 850.000€

Marbella

Comercial

Comunidad: 168 EUR / año

IBI: 474 EUR / año



Unica oportunidad de adquirir este local comercial idealmente ubicado en una de las calles mas transitadas de Puerto Banús. Distribuido en 2 plantas mas un cuarto de baño e un amplio escaparate, esta cerca de unos aparcamientos publicos e esta a un paso del puerto y de la playa. El local esta rodeado de numerosos locales e ofrece un fácil acceso. Es el sitio ideal para empezar un negocio en la zona de Marbella.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Excelente

### Climatización

- ✓ A/A Caliente

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Aparcamiento

- ✓ Calle









