

# Ventas - Casa - The Golden Mile

## 2.450.000€

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 1,392 EUR / año

IBI: 3,363 EUR / año

Basura: 278 EUR / año



4



3



282 m2



1772 m2

La vivienda está distribuida en 5 plantas, 4 de ellas comunicadas por ascensor. Planta semisótano, situada a nivel de calle tiene el acceso a la vivienda, atravesando por una preciosa verja de hierro forjada y una escalera de mármol la que accedemos a la planta noble de la vivienda. Por mediación de puerta abatible se accede al garaje para 2 coches, y por un pasillo nos conduce a un gran salón de juegos en la que nos encontramos la piscina cubierta climatizada, sauna-baño turco, aseo, ducha hidromasaje, bodega, cámara acorazada, lavandería y apartamento para el servicio, que consta de salón-comedor con cocina completamente equipada, dormitorio con baño en suite. En Planta baja se encuentra hall de entrada con vistas a patio con fuente de diseño exclusivo, amplio salón con chimenea de mármol, comedor independiente, cocina completamente equipada, aseo, y acceso al jardín rodeado de plantas tropicales y piscina de agua salada, por lo que accedemos a un patio trasero, que también, conecta al jardín.

### Posición

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

### Jardín

- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Requiere Restauración

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono



































