

Ventas - Casa - La Cala Golf

1.350.000€

La Cala Golf

Casa

IBI: 600 EUR / año



4



4.5



519 m2



931 m2

Excelente villa nueva en primera línea de La Cala Golf. Esta villa de 4 dormitorios y 4.5 baños se distribuye en 2 plantas y tiene un total de 413 m² en una parcela de 940 m². La villa tiene excelentes características y materiales de calidad con techos altos. Una gran sala de estar y un comedor separado ocupan el centro de la villa con un gran espacio para montar su cocina de ensueño. Los 4 dormitorios son muy amplios, con baño privado y acceso directo a las grandes terrazas que aprovechan las magníficas vistas panorámicas de los jardines con palmeras y la piscina, y a solo unos metros del famoso campo de golf La Cala con la sierra de Mijas en el fondo. La villa tiene un enorme sótano con todos lo necesario para convertirlo en un posible estudio / apartamento. Esta villa es sensacional y la visitarla es totalmente recomendable.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ No Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noroeste

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano

Seguridad

- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado





























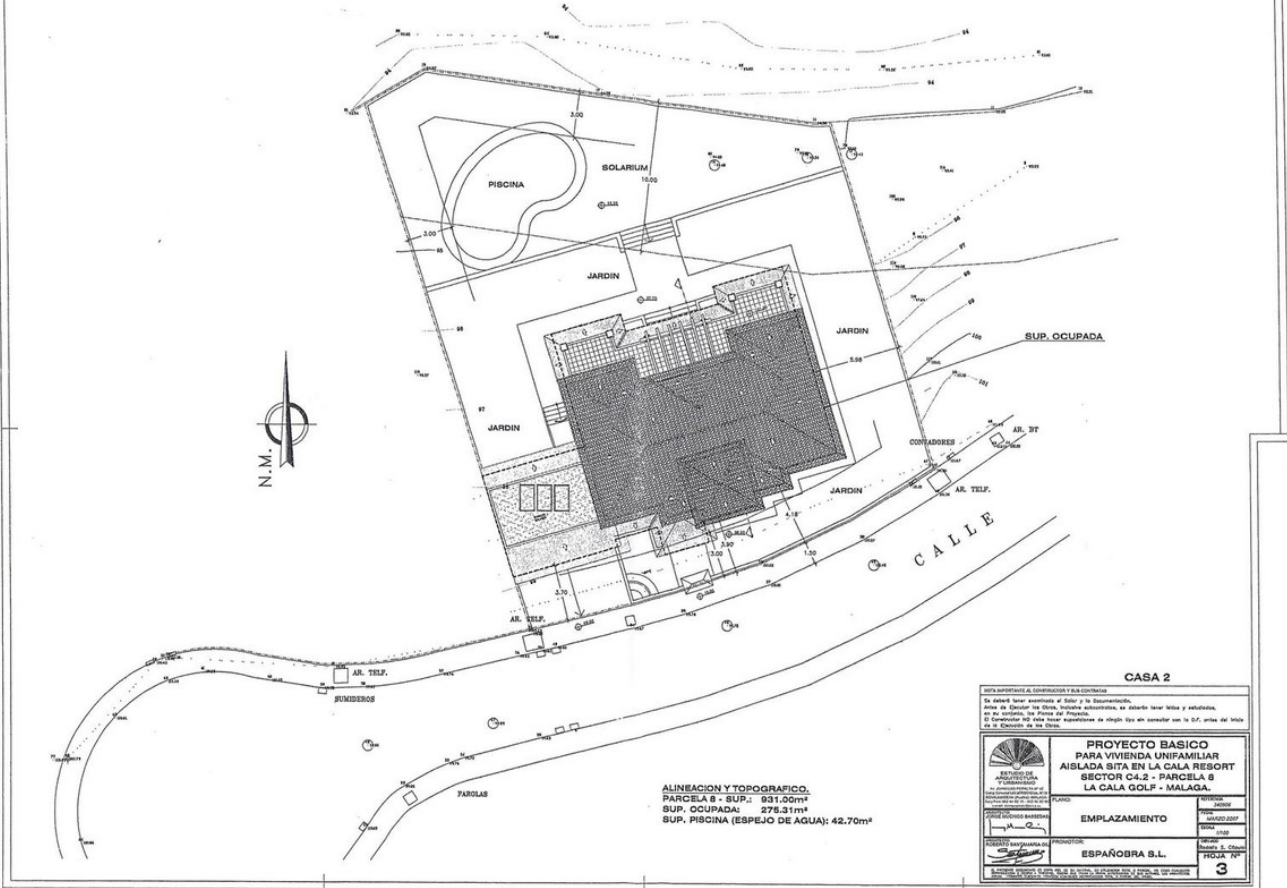








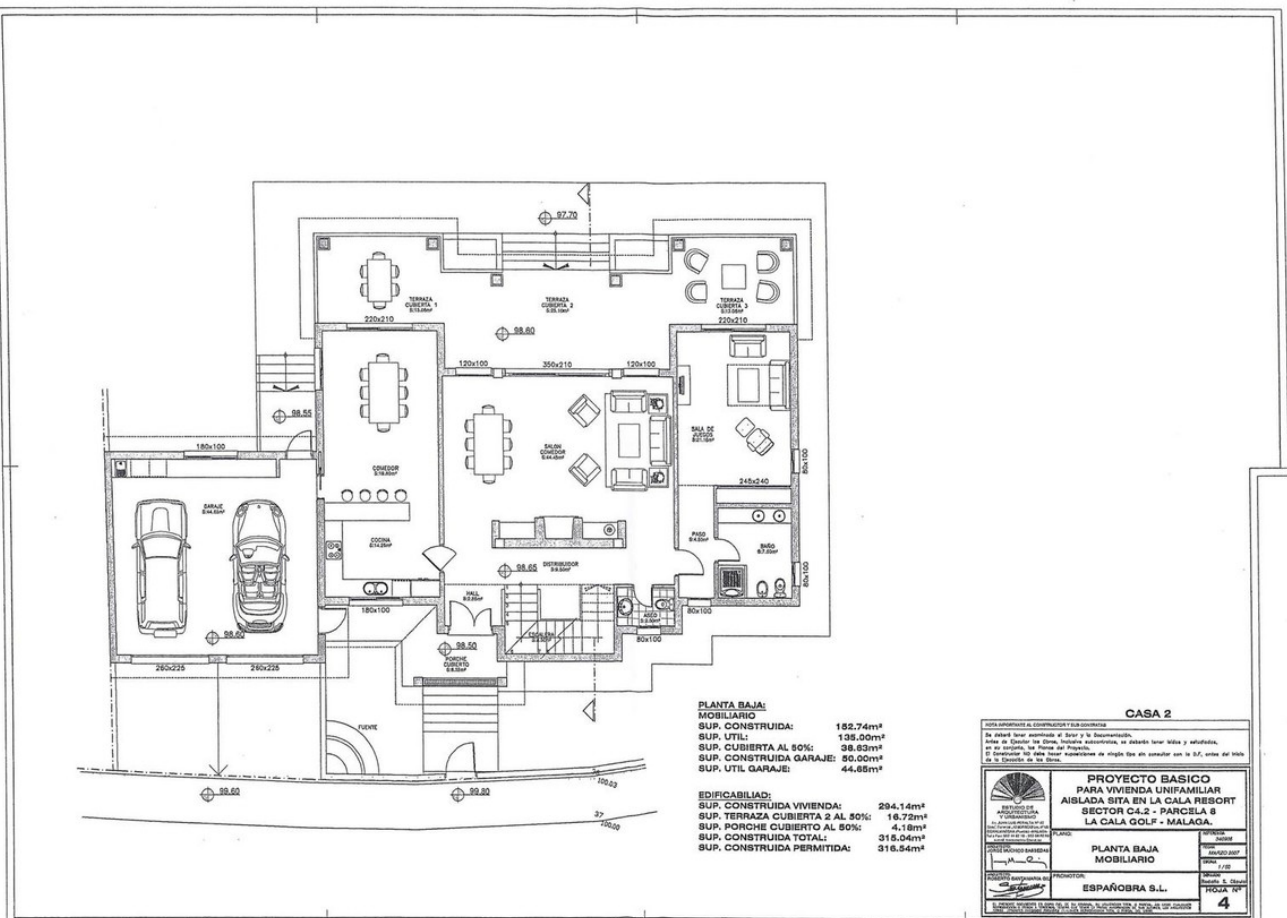




CASA 2

NOTA ADVERTENCIA AL CONTRATISTA Y A LA COMISIÓN
 Se deberá tener presente el nivel y la denominación, altura de cota de obra, inclusive subsuelo, en donde se va a edificar, así como, los datos del terreno.
 El Contratista no debe hacer modificaciones de ningún tipo sin consultar con la S.T. antes del inicio de la ejecución de las obras.

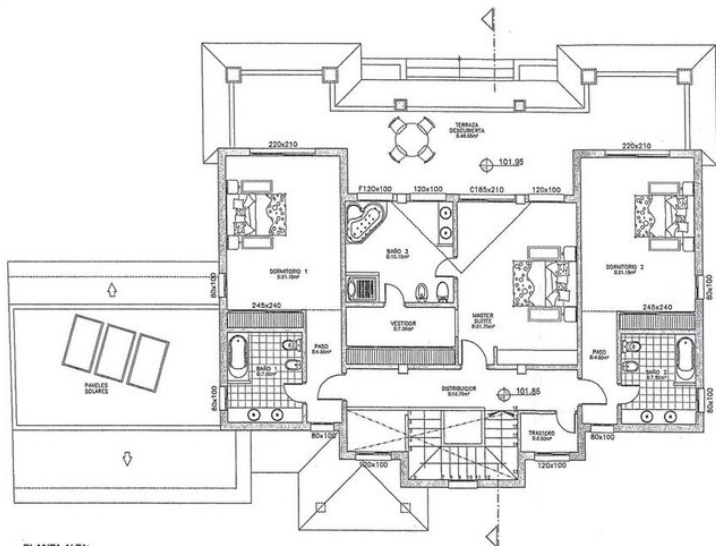
	PROYECTO BASICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN LA CALA RESORT SECTOR CALA 2 - PARCELA 8 LA CALA GOLF - MALAGA.	
	PLANTA:	EMPLAZAMIENTO
PROYECTO AUTORIZADO POR:	ESPAÑOLRA S.L.	HOJA Nº 3



CASA 2

NOTA ADVERTENCIA AL CONTRATISTA Y A LA COMISIÓN
 Se deberá tener presente el nivel y la denominación, altura de cota de obra, inclusive subsuelo, en donde se va a edificar, así como, los datos del terreno.
 El Contratista no debe hacer modificaciones de ningún tipo sin consultar con la S.T. antes del inicio de la ejecución de las obras.

	PROYECTO BASICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN LA CALA RESORT SECTOR CALA 2 - PARCELA 8 LA CALA GOLF - MALAGA.	
	PLANTA:	MOBILIARIO
PROYECTO AUTORIZADO POR:	ESPAÑOLRA S.L.	HOJA Nº 4



PLANTA ALTA:
 MOBILIARIO: 141.40m²
 SUP. CONSTRUIDA: 141.40m²
 SUP. UTIL: 120.40m²
 SUP. CUBIERTA AL 50%: 38.63m²
 SUP. CONSTRUIDA GARAJE: 38.63m²

CASA 2

FORMA DE ENTREGA DE LA OBRA Y DE LOS MATERIALES

En el caso de obra definitiva el cliente o el subcontratista, antes de iniciar los trabajos, debe solicitar al arquitecto, en el momento del Proyecto, el presupuesto de los materiales que se utilizarán en la obra, así como el tipo de materiales que se utilizarán en la obra.

<p>PROYECTO BÁSICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA B1TA EN LA CALA RESORT SECTOR C/L2 - PARCELA 9 LA CALA GOLF - MÁLAGA.</p>	PLANO: PLANTA ALTA MOBILIARIO
	ESCALA: 1/50 FECHA: 7/12 PROYECTOR: ESPAÑOLBRA S.L.

El presente Proyecto se realiza en el terreno, sustrato y estructura ya existente.





