

## Ventas - Casa - Mijas

# 1.250.000€

Mijas

Casa

IBI: 1,534 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



5



4



481 m2



937 m2

FANTASTICA VILLA CON EXCELENTES CALIDADES EN MIJAS En una urbanización cerrada y con unas inmejorables calidades se encuentra anclada esta villa. La vivienda esta distribuida en 2 plantas con semisótano, cocina exterior con barbacoa, piscina privada, parking cubierto y jardines. La primera planta consta de un gran hall, 1 gran y luminoso salón comedor, 1 servicio para invitados , 1 gran cocina con electrodomésticos de marca con lavadero y despensa. Desde el salón comedor y cocina se accede directamente a una gran terraza y piscina con una orientación que le permite disfrutar de hermosos días soleados. La segunda planta esta distribuida en 3 amplios y luminosos dormitorios con baño en suite, 1 despacho y 1 gran vestidor. La planta sótano o semisótano es muy espaciosa, en la cual se puede construir un pequeño apartamento o sala de juegos si se desea, en misma planta accedemos a un dormitorio. La vivienda esta muy bien conectada y desde ella se accede directamente a la autopista, la cual nos lleva al aeropuerto de Málaga a tan solo 10 min y el pintoresco Mijas Pueblo y la playa a 5min. En sus alrededores podemos acceder a toda clase de servicios, restaurantes....Posee de una gran inversión debida a su ubicación.

### Posición

- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Buen

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardin

- ✓ Privado

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto





















