

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 305.000€

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,188 EUR / año IBI: 360 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**1**



**1**



**70 m2**

CALAHONDA, PRIMERA LINEA DE LA PLAYA Ideal como inversion, Alquiler vacacional! Magnífica oportunidad! vivienda en primera línea de playa a tan solo 20 metros de la playa. Amplio apartamento de esquina de un dormitorio, terraza, gran salón comedor de 35m2, cocina , acceso directo a la playa y al sendero litoral marítimo. El complejo esta cerca de todo los servicios: supermercados, bancos, parada de autobuses. En el complejo hay 3 piscinas, muchas zonas verdes, hay parque infantil, pista de tenis, restaurante. IBI 360 €/ año Basura 77 €/ año Gastos de comunidad: 100 €/ mes (incluyendo el agua)

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario











































