

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 550.000€

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,136 EUR / año**



**3**



**2**



**120 m2**

Ubicación!!! Maravilloso apartamento en el corazón de Puerto Banús, con vistas a la famosa entrada del puerto. Este apartamento de 120 m2 se distribuye en salón, cocina abierta, tres habitaciones, dos baños completos y terraza. Se encuentra en una de las mejores urbanizaciones de la zona, Jardines del Puerto, ubicada en la popular Avenida Jose Banús. El complejo dispone de seguridad 24hs, fuentes y unos 15.000m2 de jardines comunes donde se encuentran las cuatro piscinas comunitarias y una pista de pádel. Todo tipo de servicios como centros comerciales, restaurantes, transporte público, farmacias, bancos, tiendas de lujo, los barcos atracados en Puerto Banus, la playa... todo a pie a menos de 3 minutos. El precio no es negociable.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono





















