

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 1.430.000€

**Puerto Banús**

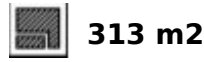
**Apartamento**



3



3



313 m2

Fabuloso apartamento totalmente reformado en una de las mejores urbanizaciones de Puerto Banus: Playas del Duque que goza unos jardines de 30.000 m2 con vegetación espectacular y varias piscinas. Amplia vivienda de unos 313 m2, dividido en 3 dormitorios completos con armarios empotrados, todos con baños en-suite, gran salón-comedor, cocina moderna maueblada y equipada. Terraza privada, cubierta de unos 15 m2, con vistas al jardín comunitario. Ubicación inmejorable, andando a la playa, cerca de todo tipo de comercio, en pleno Puerto Banus!

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Suelo Radiante

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo











