

## Ventas - Terreno - Marbella

# 1.500.000€

Marbella

Terreno



196 m2

Una oportunidad de compra única, esta es la única parcela todavía disponible en el casco antiguo de Marbella. Parcela urbana, con calificación urbanística urbano consolidado según el PGOU del 1986. Ordenanza C-1. Actualmente con licencia de obra en vigor para edificar un edificio compuesto de local comercial y 4 viviendas. Con una altura permitida de Bajo, más 2, más ático . La parcela tiene una superficie de 196 m2, con acceso a ella desde 2 calles. Inmejorable ubicación, en pleno corazón del centro histórico entre la famosa Plaza de los Naranjos y la iglesia de la Encarnación.

### Orientación

✓ Sur

### Categoría

✓ Inversion

✓ Con Permiso de Planificación













