

## Ventas - Casa - La Cala Golf

# 1.795.000€

La Cala Golf

Casa



5



4



416 m2



1474 m2

Villa Cala Golf 44 es una villa de lujo ultramoderna en La Cala Golf, uno de los lugares más bellos y atractivos de la Costa del Sol - La Cala Golf Resort en La Cala de Mijas. Está a sólo 10 minutos de la playa, 20 minutos de Marbella y 30 minutos del aeropuerto de Málaga. La villa se encuentra en una gran parcela de 1474m<sup>2</sup>. Gracias a su ubicación en la cima de la colina ofrece una completa privacidad y vistas panorámicas impresionantes sobre las verdes colinas de La Cala de Mijas y el mar Mediterráneo. La villa tiene una perfecta orientación al sur. Esta villa en La Cala Golf se distribuye en 3 plantas y cuenta con 5 dormitorios y 4 baños. Los amplios interiores de planta abierta con grandes ventanales, que conducen a las grandes terrazas exteriores, han sido diseñados específicamente para ofrecer una selección de zonas de sol y sombra durante todo el día y en todas las estaciones. En la planta baja hay un amplio salón con techo de doble altura y ventanas panorámicas, una acogedora chimenea abierta, una cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas, un aseo y 2 dormitorios de invitados con un baño compartido. En la primera planta hay un dormitorio principal con baño en suite y un amplio vestidor que tiene una espectacular terraza con vistas a las verdes colinas de Mijas y al mar Mediterráneo. También hay un dormitorio de invitados adicional con un baño en-suite y una terraza privada con vistas al mar. En la planta sótano hay un lavadero, un dormitorio de invitados con baño en-suite y una sala multifuncional que puede ser utilizada como gimnasio, cine en casa, bodega, etc. Estas habitaciones también pueden transformarse en un apartamento individual si es necesario. El garaje ofrece espacio para aparcar 2 coches. El espacio interior de la villa conecta a la perfección con el exterior gracias a las grandes terrazas cubiertas y descubiertas y al hermoso jardín con la piscina infinita que ofrecen un oasis de completa paz y tranquilidad con impresionantes vistas sobre el campo y el mar Mediterráneo. Despertar en esta villa de lujo en La Cala Golf le dará sin duda la sensación de que el mundo entero está a sus pies. Disfrute de la diversidad que ofrece la Costa del Sol con el máximo confort y bienestar que se merece.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques

### Estado

- ✓ Nueva Construcción

### Piscina

- ✓ Privada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ Doble acristalamiento

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Con Permiso de Planificación























