

## Ventas - Casa - Benalmadena Costa

# 950.000€

**Benalmadena Costa**

**Casa**

**Comunidad: 576 EUR / año**

**IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**4**



**4**



**483 m2**



**601 m2**

Vivienda unifamiliar a estrenar de 4 dormitorios situada en una posición privilegiada a un paso del mar ya pocos minutos en coche del centro de la ciudad, puerto de Benalmádena con sus famosos restaurantes y tiendas, a 20 min del aeropuerto de Málaga. La amplia sala de estar con cocina abierta ofrece equipos y materiales modernos. Grandes puertas correderas conducen al jardín para disfrutar de la piscina privada. Las vistas parciales al mar también son una gran ventaja, así como la distancia a pie a la playa. El total construido es de 483m2 que consta de 3 niveles con mucho espacio para salas de estar adicionales, una gran sala de cine, bodega, depósito o un área de juegos, aparte de los dormitorios principales y los baños.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ A/A Preinstalado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo





