

Ventas - Terreno - Elviria

380.000€

Elviria

Terreno



2100 m2

Parcela en Elviria en Marbella Este con proyecto para la construcción de vivienda unifamiliar aislada de aprox 411m2 con 3 dormitorios, 3 baños, 2 aseos, ascensor y diferentes salas polivalentes destinadas a diferentes usos, como puede ser: gimnasio, sala de cine, habitación servicio, despachos, etc. todo ello con luz natural, en parcela independiente de 2.100m2 Aprox.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín



VIVIENDA 2

DISTRIBUCION B
VIVIENDA UNIFAMILIAR
4 DORMITORIOS + 4 BAÑOS + 1 ASEOS



SUPERFICIES VIVIENDA (NO 2146)	
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA VIVIENDA 2	
DISTRIBUIDOR 1	12,07
DISTRIBUIDOR 2	8,97
DISTRIBUIDOR 3	1,84
DORMITORIO 1 PPAAL	37,93
VESTIDOR	7,75
BAÑO 1 PPAAL	11,68
DORMITORIO 2	15,10
DORMITORIO 3	15,10
BAÑO 2	3,00
BAÑO 3	3,00
TOTAL	124,84
PLANTA VIVIENDA 1	
DISTRIBUIDOR 1	8,97
DISTRIBUIDOR 2	10,07
ESCALERA	8,64
ACCESORIO	2,69
COCINA	16,52
SALON COMEDOR	46,30
LAVADERO / C. INST.	8,37
SALA POLIVALENTE 1	37,93
SALA POLIVALENTE 2	26,57
ASEO	4,48
BAÑO 1	4,48
TOTAL	173,88
SUPERFICIE AREA	
PLANTA VIVIENDA 2	
ACCESO	1,91
PARQUEANDO COBERTO	40,20
SEMPREVERDE	23,82
TOTAL	45,93
PLANTA VIVIENDA 1	
PARQUEANDO	11,48
PARQUEANDO	34,20
PORCHE	26,90
PORCHE PPAAL	4,60
TOTAL	76,18
TOTAL SUPERFICIE	
426,91 m²	

CANTIDAD DE MATERIAS PRIMAS (MATERIAS Y EQUIPOS)	
PLANTA VIVIENDA 2	
ACCESO	1,91
PARQUEANDO COBERTO	40,20
SEMPREVERDE	23,82
TOTAL	65,93
PLANTA VIVIENDA 1	
PARQUEANDO	11,48
PARQUEANDO	34,20
PORCHE	26,90
PORCHE PPAAL	4,60
TOTAL	76,18
TOTAL SUPERFICIE	
142,11 m²	

PLANTA - COTA +21,65



NOTA: Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa, sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de carácter técnico, jurídico o comercial de la Dirección Facultativa. El equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

VIVIENDA 2

VIVIENDA UNIFAMILIAR
4 DORMITORIOS + 4 BAÑOS + 1 ASEOS



SUPERFICIES VIVIENDA (NO 2146)	
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA VIVIENDA 2	
DORMITORIO 1	15,10
DORMITORIO 2	15,10
DORMITORIO 3 PPAAL	23,30
VESTIDOR	7,75
BAÑO 1 PPAAL	11,68
DORMITORIO 2	15,10
DORMITORIO 3	15,10
BAÑO 2	3,00
BAÑO 3	3,00
TOTAL	124,84
PLANTA VIVIENDA 1	
DISTRIBUIDOR 1	5,03
DISTRIBUIDOR 2	10,07
ESCALERA	8,64
ACCESORIO	2,69
COCINA	16,52
SALON COMEDOR	46,30
LAVADERO / C. INST.	8,37
SALA POLIVALENTE	37,93
ASEO	4,48
BAÑO 1	4,48
TOTAL	173,88
SUPERFICIE AREA	
PLANTA VIVIENDA 2	
ACCESO	1,91
PARQUEANDO COBERTO	40,20
SEMPREVERDE	23,82
TOTAL	65,93
PLANTA VIVIENDA 1	
PARQUEANDO	11,48
PARQUEANDO	34,20
PORCHE	26,90
PORCHE PPAAL	4,60
TOTAL	76,18
TOTAL SUPERFICIE	
142,11 m²	

CANTIDAD DE MATERIAS PRIMAS (MATERIAS Y EQUIPOS)	
PLANTA VIVIENDA 2	
ACCESO	1,91
PARQUEANDO COBERTO	40,20
SEMPREVERDE	23,82
TOTAL	65,93
PLANTA VIVIENDA 1	
PARQUEANDO	11,48
PARQUEANDO	34,20
PORCHE	26,90
PORCHE PPAAL	4,60
TOTAL	76,18
TOTAL SUPERFICIE	
142,11 m²	

PLANTA ACCESO - COTA +25,00



NOTA: Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa, sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de carácter técnico, jurídico o comercial de la Dirección Facultativa. El equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.