

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 480.000€

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**Basura: 1,500 EUR / año**



**3**



**2**



**142 m2**

ESPECTACULAR APARTAMENTO EN PRIMERA LINEA DE PLAYA EN UNO DE LOS MEJORES PUERTOS DEPORTIVOS DE ESPAÑA ,lugar de ensueño, listo para entrar a disfrutarlo, con todo lujo de detalles, salón espectacular comunicado a terraza cerrada con cortinas de cristal para disfrute de todo el año, cocina integrada a salón con barra de grandes dimensiones, dos habitaciones dobles y dos baños mas una tercera habitación para invitados, situado en un bajo pero con altura, situado en pleno Puerto Marina, junto al Club Náutico y rodeado de todo tipo de servicios. Comunicación envidiable, a tan solo 20 minutos del aeropuerto y Málaga, a 20 minutos de Fuengirola y a 35 minutos de Marbella. Tanto para vivienda habitual como para lugar de vacaciones. Existen pocas oportunidades de disfrutar de un lugar tan exclusivo, rodeado de todo pero en zona tranquila y sin ruidos, con su piscina comunitaria en la azotea y sus zonas habilitadas para tomar el sol con las mejores vistas de la costa y del puerto deportivo. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en los precios indicados no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales. etc. ). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Orientación

- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada







































