

## Ventas - Apartamento - La Mairena

# 285.000€

La Mairena

Apartamento

Comunidad: 3,000 EUR / año IBI: 464 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



2



2



131 m2



68 m2

Apartamento muy amplio en El Vicario de 2 habitaciones y 2 baños. Espectaculares vistas al robledal y vistas al mar y a La Cala. Entrada a nivel de planta baja pero elevado sobre un jardín bien cuidado. El bloque no tiene ascensor y el acceso a la propiedad tiene escaleras. Debajo de la terraza principal hay otra terraza a nivel del jardín a la cual se accede por una escalera de caracol. Ambas podrían incluir cortinas de cristal. La propiedad tiene el uso y disfrute exclusivo de un jardín de 68 m2. Muy privado. Necesita modernización. Gran potencial. La puerta del jardín se abre directamente a la piscina. Zona muy tranquila de la urbanización.

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Patio

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Privado



















