

## Ventas - Terreno - Benalmadena Costa

# 650.000€

Benalmadena Costa

Terreno



1991 m2

En venta esta estupenda parcela urbana de 1991 m<sup>2</sup> en un área privilegiada de Benalmádena. A escasos metros del Higuero y a tan sólo 500 metros de la playa de Carvajal y totalmente rodeada de zonas verdes urbanizadas. Alta rentabilidad. Informe PARCELA CON VISTAS AL MAR. Calificada como suelo, tipo U1 unifamiliar, existe la posibilidad de construir 1, 2 ó 3 viviendas, todas ellas con amplios jardines, piscinas, terrazas y garajes independientes. Muy cercana a Reserva del Higuero DATOS URBANÍSTICOS DE LA PARCELA Superficie: 1991 m2 Ocupación máxima 25%: 497m2 Edificabilidad máxima 0,38: 756m2 Parcela mínima para segregar: 600m2

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

### Estado

- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta

### Piscina

- ✓ Privada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono











ESTUDIO DE PARCELA URBANA  
CL ESTOCOLMO 1, BENALMÁDENA ESCALA: s/e

