

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 485.000€

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,776 EUR / año    IBI: 885 EUR / año**

**Basura: 186 EUR / año**



Este apartamento junto a la playa de 2 dormitorios y 2 baños en la comunidad de Las Terrazas de Banús tiene orientación este. En la entrada encontramos un gran salón con zonas de estar y comedor, con acceso a la terraza para una mayor luminosidad. La cocina tiene una zona de lavandería separada. El dormitorio principal tiene baño en-suite y cuenta con acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio puede alojar dos camas individuales. Hay un segundo baño para invitados. Las zonas de estar tanto en el interior como en el exterior son ideales para disfrutar de todas las estaciones. Esta comunidad es muy segura y ofrece un gran jardín tropical y 3 piscinas, muy cerca de la playa. Servicios de seguridad y conserjería en la entrada principal de la comunidad. Bien situado en Puerto Banús para disfrutar de todos los servicios de lujo, tiendas, restaurantes, bares y discotecas.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Orientación

- ✓ Este

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Jardín

- ✓ Comunitario

























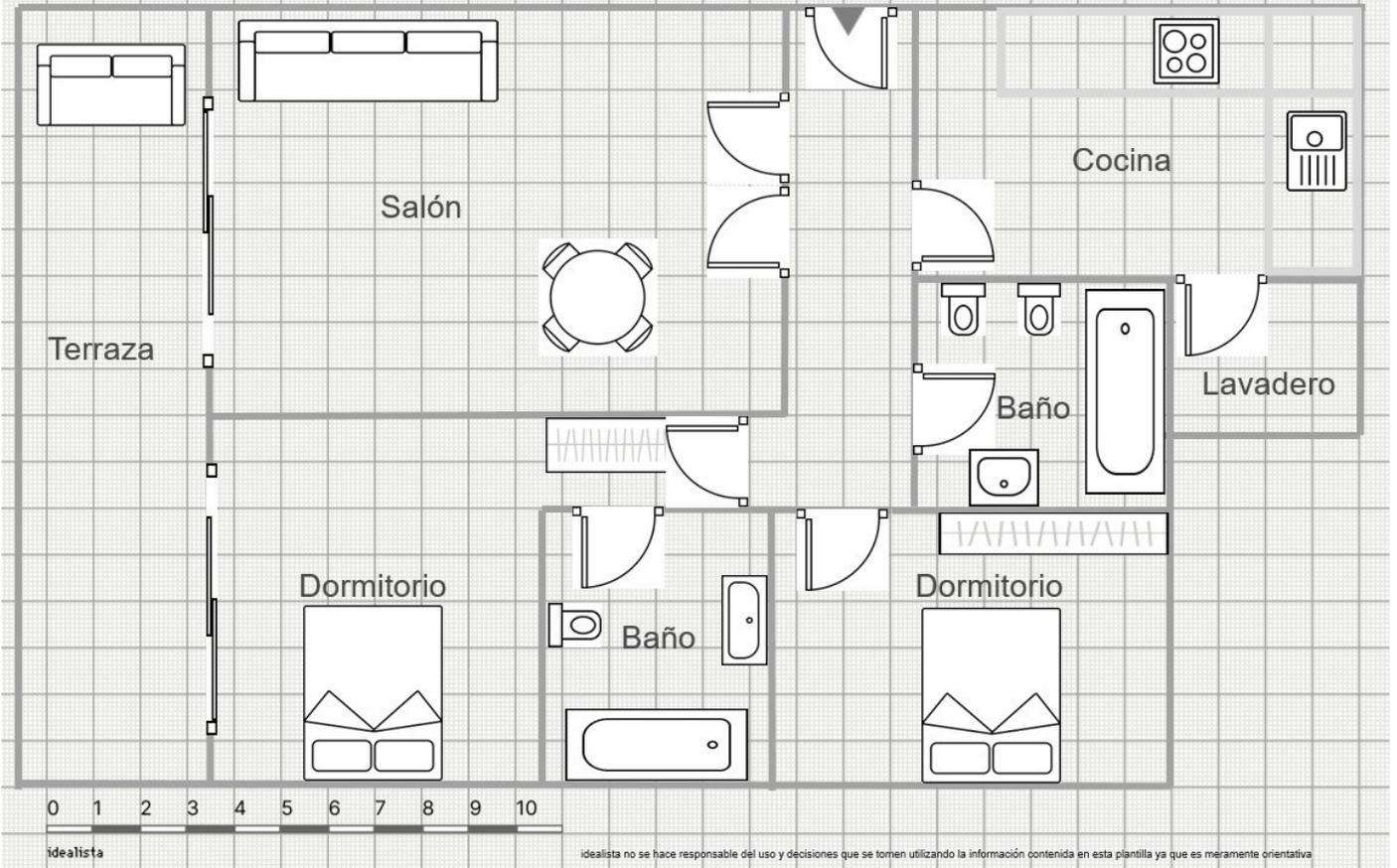






# Terrazas de Banús – 239-01900P

Entrada



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

idealista

idealista no se hace responsable del uso y decisiones que se tomen utilizando la información contenida en esta plantilla ya que es meramente orientativa