

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 450.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 924 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**4**



**2**



**161 m2**

Estamos felices de presentaros esta propiedad con un gran potencial en pleno centro de Fuengirola cerca de todos los servicios y comodidades que la ciudad puede ofrecer. Esta espectacular vivienda de 165m<sup>2</sup> en primera planta y con más 65m<sup>2</sup> de terraza, más posibilidad de realizar otra terraza con vistas al ayuntamiento de Fuengirola Cuenta con la posibilidad de hacer entre 3-5 dormitorios según el gusto de cada uno. actualmente usado como local, pero tiene la documentación de vivienda habitual. Cuenta con doble orientación, sur-este y sur-oeste. Es un piso, construido en el año 2003, que tiene 165 m2 de los cuales 161 m2 son útiles y dispone de 4 habitaciones y 2 baños. Dispone de reformado, pintura lisa, armarios empotrados, exterior, alarma, orientación oeste, orientación sur, puerta de seguridad, zona verde, ventanas climait, orientación este, acceso personas con movilidad reducida, terraza, zona infantil, suelo gres, aire acondicionado, antena tv, cama doble, trastero incluido, buen estado, ascensor, cámara de seguridad, luminoso y internet. Para más información y visita no duden en contactar a uno de nuestros agentes.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Libre

### Estado

- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ No Equipada

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo























