

## Ventas - Comercial - Mijas

**159.000€**

**Mijas**

**Comercial**



Te presentamos este amplio local en una zona muy comercial. Actualmente es un bar/cafetería con su licencia en vigor y con terraza para 6 mesas. Lo interesante de este espacio es la posibilidad de convertir los 180m2 en dos viviendas independientes, gracias a las dos entradas por ambas calles. Tener dos viviendas para poder explotar como alquiler en una zona con demanda o incluso como vivienda habitual. Si se quiere mantener la actividad y licencia actual, se puede seguir explotando como cafetería. Tiene una cocina equipada, una barra con menaje incluido y mobiliario. Tiene en vigor también la licencia de terraza para 6 mesas.

### **Estado**

✓ Requiere Restauración

### **Climatización**

✓ Calefacción Central.

### **Características**

✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida

### **Muebles**

✓ Amueblada

### **Cocina**

✓ Equipada

### **Servicios Públicos**

✓ Teléfono

































