

## Ventas - Casa - New Golden Mile

# 2.500.000€

New Golden Mile

Casa

IBI: 1,800 EUR / año

Basura: 198 EUR / año



4



4.5



571 m2



1198 m2

A DISTANCIA A PIE DE LAS COMODIDADES Increíble villa contemporánea ubicada entre Marbella y Estepona, a poca distancia de restaurantes, bares, tiendas, supermercados, acogedoras plazas y mucho más. Ofreciendo exuberantes jardines privados y una atractiva piscina, esta elegante villa con acabados superiores fusiona al máximo los espacios interiores y exteriores. DISEÑO ELEGANTE Y CONTEMPORÁNEO La cocina, el comedor y el salón de primera categoría se combinan en una espaciosa área abierta que es en gran medida el corazón de la casa, pero desliza las puertas hacia la terraza y creas una dimensión completamente nueva en la que el espacio habitable se amplía tanto en tamaño y alcance. En la planta principal de esta hermosa casa encontrará un amplio y luminoso salón - comedor, una cocina moderna totalmente equipada con isla y una gran oficina con acceso al increíble espacio exterior que cuenta con una piscina infinita de agua salada, una cocina exterior y terraza cubierta. y descubierta ideal para relajarse o cenar al aire libre con familiares y amigos. En la planta superior, encontrará el elegante dormitorio principal con baño en suite y vestidor y 2 dormitorios de invitados que comparten un baño familiar y con acceso a la terraza. El nivel inferior consta de un gimnasio con sauna y jacuzzi, una sala de cine, un dormitorio de invitados, un baño, un lavadero, un trastero y una sala técnica. Finalmente hay una cochera para 2 autos. LA ZONA La ubicación es inmejorable, la Nueva Milla de Oro ofrece maravillosas playas y el paseo marítimo donde podrá disfrutar paseando de chiringuitos, tiendas y parque infantil. También encontrará a muy poca distancia escuelas internacionales, hospitales, campos de golf, clubes de playa, excelentes restaurantes, centros de ocio, safari park y el centro ecuestre local.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto

### Piscina

- ✓ Privada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

### Jardin

- ✓ Privado

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma



















