

## Ventas - Apartamento - Benahavís

**210.000€**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**



**2**



**2**



**70 m2**

Soleado apartamento con jardín en planta baja con orientación sur situado dentro de la prestigiosa comunidad de El Paraiso Cortes Del Golf, que ofrece exquisitas vistas al jardín de palmeras tropicales, al mar y a la piscina encapsuladas por las colinas y montañas circundantes de El Paraiso Alta, convenientemente accesible desde Calle Chopo en El Paraiso Alta una zona de gran belleza natural y tranquilidad. La comunidad de Cortes Del Golf Benahavis es elegida constantemente por los profesionales de la industria como una de las mejores opciones residenciales y de golf recomendadas, diseñada dentro de jardines tropicales excepcionales y ofrece acceso directo desde la comunidad de Cortes Del Golf al famoso campo de golf de 18 hoyos El Paraiso Alta. Desde el pasillo de entrada del patio andaluz, una cocina de roble claro totalmente equipada con superficies de granito. El salón y el comedor de planta abierta con muebles clásicos ofrecen acceso a una impresionante y espaciosa terraza para relajarse y cenar que ofrece vistas al mar frente a los hermosos jardines y la piscina con altas palmeras tropicales y bourganvilla multicolores que decoran las vistas. El dormitorio principal, amueblado de forma clásica, ofrece un imaculado baño privado de estilo veneciano completamente renovado. Otro dormitorio de invitados doble con 2 camas individuales ofrece vistas a las palmeras tropicales con un espacioso baño de invitados con bañera. La propiedad ha sido mejorada con ventanas de aluminio con efecto teca de doble acristalamiento de alta especificación, calefacción de almacenamiento montada en la pared, varios muebles modernos que combinan con el salón y el comedor en la terraza junto con un exquisito baño privado completamente renovado. Acceso directo al green del campo de golf El Paraíso Alta desde el buggy de golf y el aparcamiento de residentes de la comunidad con amplias plazas de aparcamiento para propietarios e invitados. Jardines de residentes de palmeras tropicales impecablemente mantenidos e impresionante piscina con cascada de golf diseñada dentro de los característicos jardines florales andaluces y caminos de mosaico que decoran exquisitamente la comunidad. Excelente oportunidad de adquirir un apartamento en planta baja de una sola planta con una fabulosa terraza comedor y un pintoresco jardín en El Paraiso Cortes Del Golf, Benahavis. El Paraiso Golf Club House ofrece un Restaurante y Bar con vista al green del campo de Golf abierto todo el año. A 6 minutos en coche de las Exquisitas Playas y Paseo de Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club, y del Centro Comercial Bel Air que ofrece servicios esenciales y una excelente selección de restaurantes. A poca distancia en coche de Estepona, Marbella, La Milla de Oro y Puerto Banús. Área Roaming 24 horas Seguridad en la entrada a El Paraiso Alta Benahavis Todos los muebles están incluidos en el precio.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado









