

## Ventas - Casa - Calahonda

# 580.000€

### Calahonda

### Casa

Comunidad: 3,000 EUR / año IBI: 950 EUR / año

Basura: 110 EUR / año



Esta amplia y moderna casa adosada de 3 dormitorios ha sido entregada en el año 2021. La planta baja incluye una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de marca Bosch y sala de estar con acceso a una terraza exterior y un jardín privado. Una escalera conduce a un nivel de 3 dormitorios con 2 baños, uno de ellos en-suite, desde la terraza hay acceso a un impresionante solárium con vistas al mar. Esta elegante urbanización está ubicada dentro de 3,300 metros cuadrados de jardines tropicales, con una gran piscina comunitaria, terraza y gimnasio. Hay un servicio de conserjería, circuito cerrado de televisión y seguridad. Hay un aparcamiento subterráneo privado para 2 coches que conduce al sótano con almacenamiento y una sala de usos múltiples. Esta es una oportunidad única de comprar una propiedad nueva con todos los estándares modernos, a mínima distancia de todas las comodidades que necesita para disfrutar del estilo de vida en la Costa del Sol.

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado



















