

## Ventas - Casa - Coín

# 240.000€

Coín

Casa

IBI: 485 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



5



3



154 m2

Preciosa casa en el centro de Coín con increíble jardín interior, con salida a otra calle. Se divide en dos plantas, en la primera planta encontraremos entradita, dos amplios salones, tres dormitorios, un baño completo, aseo y una amplia cocina con arazena. En la segunda planta encontraremos salita, cocina, un amplio salón comedor, dos habitaciones dobles con balcones y un baño completo con bañera. También cuenta con un pequeño local comercial de 36 m, que antiguamente estuvo alquilado como heladería, panadería... Esta casa tiene un particular patio y terraza al estilo andaluz, rodeado de árboles y plantas, que lo hace un entorno único y diferente por la zona en la que se encuentra.

### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Alojamiento del personal

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Noreste
- ✓ Este

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Estado

- ✓ Requiere Restauración

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardín

- ✓ Privado

























































































DELICIA  
DE  
SA  
LE  
LIMON  
BUENO  
FRUTI  
roche  
blanco  
OSQUE  
GRIEGO  
ON SIN  
Ja  
Ra  
OGURT  
CON  
TOCINO CIELO  
TI

