

## Ventas - Comercial - Fuengirola

# 129.000€

**Fuengirola**

**Comercial**

**Comunidad: 288 EUR / año**

**IBI: 100 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**1**



**29 m2**

LOCAL EN PLENA AVENIDA DE MIJAS Situado en un barrio lleno de Vida comercial por su densidad demográfica y su cercanía al Centro , Juzgados, Bancos, Mercado , Corte Inglés y otras calles comerciales como Camino de Coin. Tiene una superficie registral total de 25 m<sup>2</sup> con un baño completo con calentador de agua caliente. El local cuenta además con aparcamiento incluido en el precio, lo que le confiere una gran comodidad a la hora de la carga y descarga. Perfecto para academia, tienda de ropa, oficina comercial para móviles, seguros, peluquería/Barbería, salón de belleza/Uñas esculpidas etc. o cualquier actividad que requiera mucho paso de gente y visibilidad. El local ha sido reformado recientemente con suelos cerámicos para mayor comodidad y limpieza, e instalación de calefacción y aire acondicionado. No pierdas la oportunidad de visitarlo, solo tienes que llevar tus cosas e instalar tu negocio cuanto antes

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

### Características

- ✓ Cerca de Transporte

### Estado

- ✓ Renovado Recientemente

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Vistas

- ✓ Calle







