

## Ventas - Casa - Coín

# 460.000€

Coín

Casa

IBI: 761 EUR / año

Basura: 104 EUR / año



4



3



255 m2



8050 m2

Una espaciosa finca independiente de estilo español con un apartamento independiente de un dormitorio en las afueras de Coín disfruta de una gran parcela con vistas abiertas. Se accede a la casa principal por una puerta de entrada que se beneficia de una terraza cubierta, que conduce al salón/comedor abierto de buen tamaño con estufa de leña y puertas que dan a la zona de la piscina en la terraza, un dormitorio principal con abundantes armarios empotrados y un moderno cuarto de baño privado, un baño de visitas recientemente renovado con bañera y plato de ducha, cocina totalmente equipada y acceso a otra terraza y cochera. En el exterior consta de una piscina de 10 m x 5m, terrazas, zona de barbacoa y un gran apartamento independiente de un dormitorio (formalmente establos). Varias dependencias pequeñas se utilizan actualmente como almacén/lavadero, un amplio camino de grava y aparcamiento cubierto. Las características incluyen licencia AFO, estufa de leña, armarios empotrados, doble acristalamiento, cochera, zona de barbacoa, terraza cubierta y baños reformados. Un retiro rural perfecto con Coín y Villafranco a poca distancia en coche. Finca - Cortijo, Alhaurín el Grande, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 255 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 8050 m<sup>2</sup>. Posición: Campo. Estado : Bueno. Piscina : Privada. Control de Clima: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frío. Vistas : Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Apartamento de Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Barbacoa, Acristalamiento Dobles, Alojamiento del personal. Mobiliario: Opcional. Cocina: Totalmente equipada. Jardín : Privado. Seguridad: Complejo Cerrado. Aparcamiento: Cubierto. Servicios públicos: Electricidad. Categoría : Reventa.

### Posición

✓ Campo

### Estado

✓ Buen

### Piscina

✓ Privada

### Climatización

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frío

### Vistas

✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Piscina

### Características

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Aptmnt. Huéspedes  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Barbacoa  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Alojamiento del personal

### Muebles

✓ Opcionales

### Cocina

✓ Equipada

### Jardín

✓ Privado

### Seguridad

✓ Recinto Cerrado

### Aparcamiento

✓ Cubierto

### Servicios Públicos

✓ Electricidad

### Categoría

✓ Reventa







































