

## Ventas - Casa - La Quinta

**6.450.000€**

**La Quinta**

**Casa**



**6**



**6**



**867 m2**



**1932 m2**

Espectacular villa contemporánea con impresionantes vistas panorámicas al mar y al golf. Situada en la privilegiada zona residencial de La Quinta, Benahavis, rodeada de campos de golf ya pocos minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y la playa. Exquisitamente diseñada y decorada, la propiedad es perfecta para entretener a familiares y amigos. Construida en tres niveles, la planta principal consta de: una gran área abierta que comprende salón, comedor, biblioteca de esquina y cocina totalmente equipada con isla enorme y acceso a un jardín de hierbas, más el dormitorio principal en suite, todo abierto a una terraza soleada con zona de barbacoa. La planta baja está dedicada al entretenimiento y la relajación que incluye una sala de juegos, bar, sala de TV, sala de cine, gimnasio y SPA con sauna, baño de vapor y jacuzzi para 8 personas, todas las habitaciones se forman alrededor de un patio interior zen y se abren al jardín. con TV al aire libre y piscina infinita. Cuatro dormitorios en suite completan este nivel. Las características incluyen: cochera para cuatro autos en el nivel de la calle, ascensor a todos los pisos, jardín de frutas, sistema domótico, UFH en todas partes, sala de máquinas, cuarto de servicio. Totalmente amueblado y decorado. Lo último en diseño contemporáneo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado





























































