

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 270.000€

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,980 EUR / año IBI: 573 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2**



**91 m2**

Precioso apartamento ubicado en Elviria en un complejo bien cuidado con seguridad las 24 horas. Con un diseño que ofrece salón comedor de buen tamaño con una cocina abierta, zona de lavado independiente, 2 dormitorios, 2 baños (uno on suite) y una hermosa terraza cubierta con orientación suroeste. Suelos de mármol crema en toda la vivienda, mármol travertino en los baños, aire acondicionado frío/calor, plaza de parking subterráneo y trastero incluidos. La cocina está totalmente equipada con barra americana y encimera de granito, salón comedor con puertas correderas que dan a la terraza, baño principal con bañera y baño de invitados con ducha. Internet de fibra óptica disponible. El complejo ofrece seguridad las 24 horas, maravillosos jardines tropicales, 4 piscinas y 4 piscinas para niños separadas. A 5 minutos en coche encontrará un centro comercial local con supermercados, bancos, panaderías, restaurantes, colegios internacionales y las preciosas playas de arena de Elviria. Santa María Golf se encuentra a 5 minutos en coche, el centro de Marbella a 15 minutos y el aeropuerto de Málaga a 30 minutos en coche. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para reservar una visita.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Campo
- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto























































